

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo spisu

OU-TV-OSZP-2025/016416-028

Trebišov

20. 11. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. l), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište, IČO 00332208, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov treba zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište, IČO 00332208, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 13.10.2025 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 2 je katastrálne územie Zemplínske Hradište. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v obci Zemplínske Hradište.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Zemplínske Hradište (ďalej ZaD č.2 ÚPN-O) je ustanoviť pre obec Zemplínske Hradište (v rozsahu jeho administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešeným územím predmetných ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište je len katastrálne územie obce Zemplínske Hradište. Zmeny a doplnky územného plánu obce sa spracovávajú z dôvodu zmien a doplnkov funkčného využitia územia v zmysle požiadaviek právnickej osoby a požiadaviek obyvateľov obce.

Pri prácach na Zmenách a doplnkoch č.2 ÚPN-O spracovateľ použil nasledovné východiskové podklady:

- Zadanie pre spracovanie návrhu ÚPN obce Zemplínske Hradište (r. 2009 obec Zemplínske Hradište).
- Uznesenie č. 5/A 2/2024 zo dňa 20.02.2024, č. 50/2/2024 zo dňa 20.02.2024, č. 7/5/2024 zo dňa 22.05.2024, č. 10/5/2025 zo dňa 14.05.2025.
- ROEP obce Zemplínske Hradište.
- Prípravné práce (Obec Zemplínske Hradište 2024).
- ZaD ÚPN – VÚC Košického kraja (2017).
- Výsledky sčítanie ľudu, domov a bytov obec Zemplínske Hradište r. 2021.
- ÚPN obce Zemplínske Hradište, návrh, čístopis (2012).
- ÚPN obce Zemplínske Hradište ZaD č.1, návrh, čístopis (2019).

ZaD č.2 ÚPN-O navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

1) Lokalita č. 1:

- Športová ulica, navrhuje sa zmena navrhovaného rekreačného územia s plochou športu a navrhovaného dopravného územia s plochami verejných parkovísk na navrhované obytné územie pre zástavbu rodinných domov (Lokalita RD „Pri štadióne“).
- Ternovská ulica, navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochami záhrad na pozemkoch rodinných domov na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy (Lokalita RD „Sever“ a lokalita RD „Sever II“) a prieluky.
- Lipová ulica , navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochou záhrad (prieluky) na navrhované obytné územie s plochou pre rodinný dom a s plochou pre občiansku vybavenosť. Rešpektuje sa jestvujúce obytné územie s plochou občianskej vybavenosti.

2) Lokalita č. 2:

- Hlavná ulica, navrhuje sa zmena PPF (ornej pôdy) na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou rodinných domov (Lokalita RD „Západ – rozšírenie“ a lokalita RD „Západ II“). Navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochami záhrad na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy (prieluky).

3) Lokalita č. 3:

- Školská ulica, navrhuje sa zmena zmiešaného územia (nezávadná výroba a občianska vybavenosť) na navrhovanú plochu občianskej vybavenosti (areál bývalej pekárne). Navrhuje sa zmena plôch záhrad na navrhované plochy občianskej vybavenosti a na navrhované zmiešané územie plôch bývania (RD) a občianskej vybavenosti. Navrhuje sa zmena plôch záhrad na pozemkoch rodinných domov na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy (Lokalita RD „Pri cintoríne“).
- Lúčna ulica, navrhuje sa zmena navrhovaného dopravného územia na jestvujúce výrobné územie, plochu hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby. Rešpektuje sa jestvujúce dopravné územie s plochou dopravných zariadení a služieb (STK). Navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochou záhrad na navrhované obytné územie s plochami pre zástavbu rodinných domov. Rešpektuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochou občianskej vybavenosti na jestvujúce obytné územie s plochou rodinného domu.

4) Lokalita č. 4:

- Bodrocká ulica, navrhuje sa zmena jestvujúcich plôch záhrad na navrhované obytné územie s plochou pre zástavbu rodinných domov.
- Obchodná ulica, Obecná ulica, navrhuje sa zmena jestvujúcich plôch občianskej vybavenosti a verejnej zelene na navrhované zmiešané územie bývania (RD) a občianskej vybavenosti. Navrhuje sa zmena plôch jestvujúcej občianskej vybavenosti na navrhované obytné územie s plochou pre rodinný dom.

5) Lokalita č. 5:

- Orgovánová ulica, Ulica na kopci, navrhuje sa zmena jestvujúcich plôch záhrad na pozemkoch rodinných domov na navrhované obytné územie s plochami pre zástavbu rodinných domov.

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené zastupiteľstvom KSK. Závazná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa musí byť v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Zemplínske Hradište sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác. Požiadavkou obstarávateľa je zmenami a doplnkami predmetnej ÚPD riešenie:

- zmien a doplnkov funkčného využívania územia obce v rozsahu požiadaviek obce, fyzických a právnických osôb,
- zmien a doplnkov dopravného a technického vybavenia územia obce v oblasti vodného hospodárstva, zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom.

Spracovateľ predmetnej ÚPD navrhuje nasledovné riešenie na predmetných lokalitách v obci:

- Lokalita č. 1 Športová ulica, Trebišovská ulica a Ternovská ulica, navrhujú sa nové rozvojové plochy obytného územia (Lokalita RD „Pri štadióne“, lokalita RD „Sever“ a „Sever II“) a zmena funkčného využitia územia. Lipová ulica zmena funkčného využitia územia (prieluky). Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na existujúcu distribučnú sústavu zásobovania technickej infraštruktúry (elektrina, plyn, vody a kanála).
 - Lokalita č. 2 Hlavná ulica navrhujú sa nové rozvojové plochy obytného územia (Lokalita RD „Západ – rozšírenie“ a lokalita RD „Západ II“) a prieluky. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na existujúcu distribučnú sústavu zásobovania technickej infraštruktúry (elektrina, plyn, vody a kanála).
 - Lokalita č. 3 Školská ulica, Lúčna ulica, navrhujú sa nové rozvojové lokality obytného a zmiešaného územia (Lokalita RD „Pri cintoríne“) a zmena funkčného využitia územia. Lúčna ulica zmena funkčného využitia územia. Výstavba v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na existujúcu distribučnú sústavu zásobovania technickej infraštruktúry (elektrina, plyn, vody a kanála).
 - Lokalita č. 4 Bodrocká ulica, Obchodná ulica, navrhujú sa nové rozvojové plochy obytného územia (prieluky) a zmena funkčného využitia územia. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na existujúcu distribučnú sústavu zásobovania technickej infraštruktúry (elektrina, plyn, vody a kanála).
 - Lokalita č. 5 Orgovánová ulica, Ulica na kopci, navrhujú sa nové rozvojové plochy obytného územia (prieluky). Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na existujúcu distribučnú sústavu zásobovania technickej infraštruktúry (elektrina, plyn, vody a kanála).
- ZaD č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište riešia navrhovaný záber PP na 17 záberových lokalitách v hraniciach zastavaného územia obce k 01.01.1990, na 4 záberových lokalitách mimo zastavaného územia k 01.01.1990 a na 2 záberových lokalitách s mimo zastavané územie obce, na ktoré bol daný súhlas so záberom PP v ÚPN – obce (2012) a u ktorej sa navrhuje zmena funkčného využitia územia.

Údaje o výstupoch:

Riešené lokality sú spracované na základe požiadaviek obce, fyzických a právnických osôb. ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište sú spracované v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahujú smernú časť a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

Odpadové vody: Navrhované lokality budú odkanalizované napojením na jestvujúci systém kanalizácie, plus na navrhované rozšírenie kanalizačnej siete v lokalitách, kde sa to nedá riešiť formou prípojok. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu.

ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište pre navrhované obytné územie s plochami pre zástavbu rodinných domov a zmiešané územie na riešených lokalitách navrhujú odkanalizovanie územia riešiť nasledovne:

- Lokalita č.1 (lokalita RD „Pri štadióne“) vybudovať splaškovú kanalizáciu s napojením sa na kanalizačný zberač na Obchodnej ulici. Na lokalite RD „Sever“ a „Sever II“ na Ternovskej ulici vybudovať splaškovú kanalizáciu s napojením sa na kanalizačný zberač na Obchodnej ulici a Ternovskej ulici (zberač Ba a Bc).
- Lokalita č.2 (lokalita RD „Západ – rozšírenie“ a lokalita RD „Západ II“). Vybudovať splaškovú kanalizáciu zaústenú do ČS. č.1 na Hlavnej ulici.
- Lokalita č.3 (lokalita RD „Pri cintoríne“) . Vybudovať splaškovú kanalizáciu s napojením sa na kanalizačný zberač na Školskej ulici a na Hlavnej ulici.

Navrhované obytné územie s plochami pre zástavbu rodinných domov (prieluky, rozptyl) v zastavanom území obce odkanalizovať do jestvujúcej gravitačnej resp. tlakovej verejnej kanalizácie obce. Navrhovanú verejnú splaškovú kanalizáciu realizovať na verejne prístupnom mieste v pridruženom priestore miestnej cesty (chodník, pás zelene pre uloženie technickej infraštruktúry) .

Ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.2 ÚPN-O nedôjde k významnému nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí.

Odpady: Odpady, budú vznikať pri výstavbe a prevádzke. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie: Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby v jednotlivých lokalitách (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom).

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru: ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce. V lokalite č.1 je potrebná výstavba novej účelovej komunikácie.

Energetické zdroje: Lokality ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište sa navrhujú rozšíriť resp. prípojkami sa napojiť na existujúce siete. Návrhom ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište dôjde k zvýšeným nárokom na energie.

Žiarenie a iné fyzikálne polia: Počas výstavby a prevádzky nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Vzhľadom na charakter činnosti sa vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí (tepelné a iné ekvivalentné žiarenie) počas prevádzky nepredpokladá.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Ovzdušie - ZaD č.2 ÚPN-O nedôjde k významnému nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v riešenej lokalite. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje. Tieto vplyvy možno efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Navrhovanými ZaD č.2 ÚPN-O nedôjde k významnému nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia. Vzhľadom na charakter navrhovaných lokalít sa nepredpokladá významný negatívny vplyv na ovzdušie počas prevádzky.

Vplyv na povrchové a podzemné vody - Navrhované lokality budú zásobované vodou z jestvujúceho rozvodu vodovodu, plus z navrhovaného rozšírenia vodovodnej siete podľa návrhu ZaD č.2. Odkanalizovanie je navrhnuté napojením na jestvujúci systém kanalizácie, plus na navrhované rozšírenie kanalizačnej siete v lokalitách, kde sa to nedá riešiť formou prípojok. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na verejných parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Za dodržania platných predpisov sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na povrchové a podzemné vody.

Odpady – odpady budú vznikať pri výstavbe a prevádzke. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobených stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. V rámci samotnej prevádzky sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií. Za dodržania platných predpisov a požiadaviek zapracovaných do záveru rozhodnutia navrhované zmeny a doplnky č. 2 nepredpokladajú významný nepriaznivý vplyv z hľadiska hluku a vibrácií.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru - ZaD č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce. V lokalite č.1 je potrebná výstavba novej účelovej komunikácie.

Vplyv na chránené územia: Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište sa plánujú v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona o OPaK. Časť predmetného územia spadá do CHVÚ Ondavská rovina. CHVÚ Ondavská rovina bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.19/2008 Z.z. zo 7. januára 2008, s účinnosťou od 1. februára 2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Ondavská rovina na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, príhľaviara čiernohlavého, rybárika riečného, sokola rároha, chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Ondavská rovina má výmeru 15 907 ha.

Podľa RÚSESu Trebišov sa v katastri obce nachádzajú biocentrá regionálneho významu:

Bc Dolné lúky (RBc/3) o výmere 1 224,71 ha v k. ú. Zemplínske Hradište, Hraň. Na území biocentra dominujú aluviálne pôvodné lúky a pasienky, striedavo vlhké, krátkodobu zaplavované, s typickými hlavovými výbami – biotop európskeho významu Lk8- aluviálne lúky zväzu Cnidion. V biocentre bol zaznamenaný výskyt viacerých vzácnych druhov fauny aluviálnych nív, od bezstavovcov cez rôzne druhy vtákov až po drobné a veľké druhy

cicavcov, napr. vážka hnedá (*Libellula fulva*), kobylka šúrová (*Ruspolia nitidula*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), močiarnica mekotavá (*Gallinago gallinago*), šidlo (*Aeschna isocetes*), chrapkáč poľný (*Crex crex*).

RBC nie je súčasťou vyčlenených VCHÚ ani MCHÚ, ale do biocentra zasahuje jedno vyčlenené územie NATURA 2000 (SKCHVU037 Ondavská rovina).

RBC Richtárka (RBC/4) o výmere 433,66 ha v k. ú. Novosad, Zemplínsky Branč, Kožuchov, Zemplínske Hradište. Územie biocentra zahŕňa aluviálne pôvodné lúky a pasienky, striedavo vlhké, krátkodobo zaplavované – biotop európskeho významu Lk8- aluviálne lúky zväzu Cnidion. V biocentre bol zaznamenaný výskyt viacerých vzácnych druhov fauny aluviálnych nív, od bezstavovcov cez rôzne druhy vtákov až po drobné a veľké druhy cicavcov, napr. rosníčka zelená (*Hylla arborea*), bučiak veľký (*Botaurus stellaris*), kaňa močiarna (*Circus aeruginus*), prhľaviar červenkastý (*Saxicola rubetra*), užovka obojková (*Natrix natrix*). RBC nie je súčasťou vyčlenených VCHÚ ani MCHÚ, ale do biocentra zasahuje jedno vyčlenené územie NATURA 2000 (SKCHVU037 Ondavská rovina).

Na poľnohospodárskych pozemkoch je potrebné zachovať pôvodný spôsob hospodárenia, typický pre túto časť Východoslovenskej nížiny, t.j. pravidelné kosenie a spásanie trvalých trávnatých porastov, zohľadňovať požiadavky odborných orgánov ochrany prírody a krajiny, zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami.

A ekologicky významný segment- EVS10 – KP potokov Trnávka a Lieskovec – k. ú. Dargov, Trnávka, Sečovce, Hriadky, Vojčice, Milhostov, Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň. KP zahŕňa alúvium potokov Trnávka a Lieskovec, v úseku od prameňa v Slanských vrchoch, na východnom úpätí Ploskej, po ústie do Ondavy pri obci Hraň (Trnávka) a od prameňa v oblasti Policírky, po ústie do Trnávky, severne od obce Trnávka (Lieskovec). Po opustení lesných porastov Slanských vrchov meandrujú oba potoky odlesneným terénom s bohatými brehovými porastami zv. *Alnenion glutinoso-incanae* a *Salicion triandrae* p.p., poľnohospodársky intenzívne využívanou krajinou, miestami nadväzujú na zvyšky dubových subxerothermofilných lesných spoločenstiev zväzu *Quercion pubescenti-petraeae* p. p. a svahových lúk, s rozptýlenými krovinnými porastmi. V stromovom poschodí dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), bohato sú zastúpené i porasty vŕb (*Salix* sp.), miestami i javor poľný (*Acer campestre*) a jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*). Z krovín dominujú trnka (*Prunus spinosa*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), ruža šípová (*Rosa canina*). Pod obcou Trnávka je vybudovaná vodná nádrž, ktorú lemujú porasty trste obyčajnej (*Phragmites australis*), pálky úzkolistej (*Typha angustifolia*) a pálky širokolistej (*Typha latifolia*), s rozptýlenými krovinami. Na území KP bol zaznamenaný výskyt vzácnych a ohrozených druhov fauny, napr. ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), skokan zelený (*Rana esculenta*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), rosníčka zelená (*Hylla arborea*), spriadač kostihojový (*Euplagia quadripunctata*), užovka obojková (*Natrix natrix*).

K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručené záväzné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 17857/2025-6.1 63761/2025 zo dňa 10.11.2025 v ktorom uvádzajú, že súhlasia so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ a nepožaduje ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V odôvodnení záväzného stanoviska okrem iného uvádzajú, že listom č. 17857/2025-6.1, 58663/2025 zo dňa 20.10.2025 ministerstvo požiadalo Štátnu ochranu prírody SR, Tajovského 28B, 074 01 Banská Bystrica (ďalej len „ŠOP SR“) o vypracovanie odborného stanoviska k predmetnej žiadosti. ŠOP SR zaslala žiadosť ministerstva na priame vybavenie územne príslušnej Správy ŠOP SR – Správa Chránenej krajiny oblasti Latorica, SNP 200/99, 075 01 Trebišov (ďalej len „Správa CHKO Latorica“). Správa CHKO Latorica v odbornom stanovisku č. CHKOLA/236-003/2025 zo dňa 24.10.2025 konštatovala, že strategický dokument je prijateľný z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny. Navrhované zmeny a doplnky v lokalitách č. 1 – 3 zasahujú do CHVÚ Ondavská rovina. Správa CHKO Latorica na predmetných plochách neeviduje hniezdny výskyt chránených druhov vtákov. Nakoľko sa navrhované zámery a aktivity nachádzajú v intraviláne obce alebo jeho tesnej blízkosti, predložené zmeny a doplnky nepredstavujú významný zásah do územia CHVÚ Ondavská rovina. Z uvedeného dôvodu ministerstvo nemá pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predmetnému územnému plánu.

Na základe vyššie uvedeného, ministerstvo so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ súhlasí, a teda nepredpokladá významné vplyvy na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva - Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.2 Územného plánu obce Zemplínske Hradište tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať významný negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí. Za dodržania platných predpisov a požiadaviek zapracovaných do záveru rozhodnutia navrhované Zmeny a doplnky č. 2 nepredpokladajú významný nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. Závazná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa musí byť v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil v centrálnom informačnom systéme EIA/SEA spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2025/016720-006 zo dňa 04.11.2025:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – súhlasí s oznámením o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obce Zemplínske Hradište“ za pripomienok:
- Výstavbu rodinných domov situovať mimo rozsah záplavového územia Q100.
- Navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd z nových lokalít určených na zástavbu.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Odborné stanovisko k predmetnej veci zaslala Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Latorica (ďalej len ŠOP SR, CHKO Latorica) listom č. CHKOLA/236-005/2025 zo dňa 24.10.2025, v ktorom konštatuje nasledovné:

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište sa plánujú v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona o OPaK. Časť predmetného územia spadá do CHVÚ Ondavská rovina. CHVÚ Ondavská rovina bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.19/2008 Z.z. zo 7. januára 2008, s účinnosťou od 1. februára 2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Ondavská rovina na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, rybárika riečného, sokola rároha, chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Ondavská rovina má výmeru 15 907 ha.

Podľa RÚSESu Trebišov sa v katastri obce nachádzajú biocentrá regionálneho významu:

Bc Dolné lúky (RBc/3) o výmere 1 224,71 ha v k. ú. Zemplínske Hradište, Hraň. Na území biocentra dominujú aluviálne pôvodné lúky a pasienky, striedavo vlhké, krátkodobo zaplavované, s typickými hlavovými výbami – biotop európskeho významu Lk8- aluviálne lúky zväzu Cnidion. V biocentre bol zaznamenaný výskyt viacerých vzácných druhov fauny aluviálnych nív, od bezstavovcov cez rôzne druhy vtákov až po drobné a veľké druhy cicavcov, napr. vážka hnedá (*Libellula fulva*), kobyľka šúrová (*Ruspolia nitidula*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), močiarnica mekotavá (*Gallinago gallinago*), šidlo (*Aeschna isocetes*), chrapkáč poľný (*Crex crex*). RBc nie je súčasťou vyčlenených VCHÚ ani MCHÚ, ale do biocentra zasahuje jedno vyčlenené územie NATURA 2000 (SKCHVU037 Ondavská rovina).

RBc Richtárka (RBc/4) o výmere 433,66 ha v k. ú. Novosad, Zemplínsky Branč, Kožuchov, Zemplínske Hradište. Územie biocentra zahŕňa aluviálne pôvodné lúky a pasienky, striedavo vlhké, krátkodobo zaplavované – biotop európskeho významu Lk8- aluviálne lúky zväzu Cnidion. V biocentre bol zaznamenaný výskyt viacerých vzácných druhov fauny aluviálnych nív, od bezstavovcov cez rôzne druhy vtákov až po drobné a veľké druhy cicavcov, napr. rosníčka zelená (*Hylla arborea*), bučiak veľký (*Botaurus stellaris*), kaňa močiarna (*Circus aeruginus*), prhl'aviar červenkastý (*Saxicola rubetra*), užovka obojková (*Natrix natrix*). RBc nie je súčasťou vyčlenených VCHÚ ani MCHÚ, ale do biocentra zasahuje jedno vyčlenené územie NATURA 2000 (SKCHVU037 Ondavská rovina).

Na poľnohospodárskych pozemkoch je potrebné zachovať pôvodný spôsob hospodárenia, typický pre túto časť Východoslovenskej nížiny, t.j. pravidelné kosenie a spásanie trvalých trávnatých porastov, zohľadňovať požiadavky odborných orgánov ochrany prírody a krajiny, zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami.

A ekologicky významný segment- EVS10 – KP potokov Trnávka a Lieskovec – k. ú. Dargov, Trnávka, Sečovce, Hriadky, Vojčice, Milhostov, Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň. KP zahŕňa alúvium potokov Trnávka a Lieskovec, v úseku od prameňa v Slanských vrchoch, na východnom úpätí Ploskej, po ústie do Ondavy pri obci Hraň (Trnávka) a od prameňa v oblasti Policírky, po ústie do Trnávky, severne od obce Trnávka (Lieskovec). Po opustení lesných porastov Slanských vrchov meandrujú oba potoky odlesneným terénom s bohatými brehovými porastami zv. *Alnenion glutinoso-incanae* a *Salicion triandrae* p.p., poľnohospodársky intenzívne využívanou krajinou, miestami nadväzujú na zvyšky dubových subxerothermofilných lesných spoločenstiev zväzu *Quercion pubescenti-petraeae* p. p. a svahových lúk, s rozptýlenými krovinnými porastmi. V stromovom poschodí dominuje jelša lepkavá (*Alnus*

glutinosa), bohato sú zastúpené i porasty vŕb (*Salix* sp.), miestami i javor poľný (*Acer campestre*) a jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*). Z krovín dominujú trnka (*Prunus spinosa*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), ruža šípová (*Rosa canina*). Pod obcou Trnávka je vybudovaná vodná nádrž, ktorú lemujú porasty trste obyčajnej (*Phragmites australis*), pálky úzkolistej (*Typha angustifolia*) a pálky širokolistej (*Typha latifolia*), s rozptýlenými krovinami. Na území KP bol zaznamenaný výskyt vzácnych a ohrozených druhov fauny, napr. ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), skokan zelený (*Rana esculenta*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), rosnička zelená (*Hyla arborea*), spriadač kostihojový (*Euplagia quadripunctata*), užovka obojková (*Natrix natrix*). ŠOP SR, CHKO Latorica nemá námietky voči realizácii Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište, všetky navrhované plochy sa nachádzajú buď v intraviláne obce, alebo v jeho tesnej blízkosti v nadväznosti na intravilán a odôvodňuje svoje stanovisko tým, že realizácia Zmien a doplnkov č. 2 obce Zemplínske Hradište je akceptovateľná z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny, nakoľko biocentrá ani EVS nebude ovplyvnený danými zmenami a v predmetnej časti CHVÚ, kde sa plánujú zmeny – lokalita č. 1; lokalita č. 2 a lokalita č. 3 – nebol zistený hniezdny výskyt kritériových druhov vtákov. Predmetné lokality predstavujú príležitostný potravný biotop pre druhy bocian biely a pŕhl'aviar čiernohlavý.

Zmeny a doplnky č. 2 obce Zemplínske Hradište nepredstavujú taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. ŠOP SR, CHKO Latorica predpokladá, že v dôsledku realizácie Zmien a doplnkov č. 2 obce Zemplínske Hradište pravdepodobne nedôjde k ohrozeniu predmetu ochrany v CHVÚ Ondavská rovina, nakoľko nedôjde k fragmentácii CHVÚ. Z tohoto dôvodu sa nevyžaduje hodnotenie vplyvov podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Orgán ochrany prírody a krajiny zohľadňujúc vyššie uvedené odborné stanovisko CHKOLA/236-005/2025 zo dňa 24.10.2025 konštatuje, že realizácia Zmien a doplnkov č. 2 obce Zemplínske Hradište je z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovateľná.

Osobitné predpisy, ako aj ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

(Vyhodnotenie: Podmienky úseku štátnej vodnej správy boli zapracované do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

2. Obec Zemplínske Hradište pod č. OcU-286/2025-002 zo dňa 05.11.2025 – Bez pripomienok. Strategický dokument bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 20.10.2025 do 05.11.2025.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. RÚVZTV/OHŽPaZ/1738/7394/2025 zo dňa 23.10.2025 – súhlasí sa s návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zemplínske Hradište“ pri dodržaní týchto podmienok:

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého pri návrhu a výstavbe dopravnej infraštruktúry alebo jej modernizácii, ktorej dôsledkom je zvýšenie dopravného výkonu alebo zvýšenie hlukovej záťaže voči existujúcemu stavu, hluk z dopravnej infraštruktúry v súvisiacom chránenom priestore nesmie prekročiť prípustné hodnoty ustanovené § 62 písm. m) cit. zákona pri existujúcom a predpokladanom dopravnom zaťažení;

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 4 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého pri návrhu, umiestňovaní, povoľovaní, výstavbe alebo významnej obnove budov je stavebník povinný zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budovy pred hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a hlukom z iných zdrojov pri súčasnom zachovaní ostatných požadovaných vlastností vnútorného prostredia pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov; pri takto umiestňovanej a povolenej budove alebo jej časti je vlastník budovy povinný zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby boli vo vnútornom prostredí budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov;

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 6 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého budovu na bývanie alebo budovu, ktorá vyžaduje podľa § 62 písm. m) cit. zákona tiché prostredie, rozširovanie obytnej zástavby, zmenu účelu využívania existujúcej budovy na takýto účel je možné navrhnúť, umiestniť, povoliť, postaviť alebo významne obnoviť, ak stavebník zabezpečí ochranu vnútorného prostredia a primeranej časti príľahlého vonkajšieho prostredia budovy pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z § 62 písm. m) cit. zákona pri súčasnom splnení podmienok vyplývajúcich z § 20 cit. zákona a v súlade s požiadavkami ustanovenými pre kategóriu územia v čase kolaudácie stavby alebo ak sa kolaudácia nevyžaduje v čase ukončenia realizácie stavebných prác; stavebník nie je povinný zabezpečiť ochranu vonkajšieho prostredia v prípade významnej obnovy budovy; pri takto umiestňovanej a povolenej budove alebo jej časti je vlastník budovy povinný zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby boli vo vnútornom prostredí a primeranej časti príľahlého vonkajšieho

prostredia budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky z iných zdrojov;

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 8 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého dodržanie povinností vyplývajúcich z odsekov 2 a 3 cit. zákona pri návrhu, výstavbe alebo modernizácii stavieb dopravnej infraštruktúry a iných zdrojov a povinností z odsekov 4 a 6 cit. zákona pri návrhu, umiestňovaní, povoľovaní, výstavbe alebo významnej obnove budovy je stavebník povinný preukázať objektivizáciou a hodnotením hluku pri kolaudácii, a ak sa kolaudácia nevyžaduje, pri ukončení realizácie stavebných prác; objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibráciám môžu vykonávať len osoby odborne spôsobilé na činnosť podľa § 15 ods. 1 písm. a) cit. zákona;

- objekty (rodinné a bytové domy) umiestňované v blízkosti už existujúcich zdrojov obťažujúcich faktorov (napr. hluk, vibrácie, zápach, exhaláty) sa v danom území musia umiestňovať technicky a technologicky tak, aby nedochádzalo k prenosu obťažujúcich faktorov do vnútorného priestoru objektov, vonkajšieho priestoru obytného územia a nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu zdravého bývania;

- pri stanovení ochranného pásma pohrebiska je potrebné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení, inak zaniká.

(Vyhodnotenie: Podmienky boli zapracované do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy pod č. 9674/2025 - 5.1 59184/2025 zo dňa 22.10.2025 -

1.) V katastrálnom území obce Zemplínske Hradište (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Trebišov, horľavý zemný plyn (91)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA a. s., Bratislava,

- výhradné ložisko „Trebišov, gazolín (850)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre NAFTA a. s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2.) V predmetnom území sa nachádza:

- prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom, horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava, s platnosťou do 3. 10. 2029,

- prieskumné územie „Malčice, geotermálne vody“; určené pre držiteľa prieskumného územia MERIN SERVICES, s.r.o., Košice, s platnosťou do 8. 7. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3.) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

(Vyhodnotenie: Podmienka na rešpektovanie stanoviska bola zapracovaná do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. S-PUSR-017548/2025 Z-PUSR-080332/2025/PS,KY zo dňa 30.10.2025 – vydáva podľa § 30 odseku 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko, ktorým pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto podmienky:

- V obci sú evidované viaceré archeologické lokality, ktoré nie je možné presne topograficky vymedziť. Ochrana archeologického kultúrneho dedičstva počas investičnej činnosti sa rieši zvyčajne predpísaním archeologického výskumu. O jeho potrebe a podmienkach rozhoduje dotknutý orgán v procese konania stavebného úradu.

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavbyvedúci povinný postupovať v zmysle § 44 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný inšpektorát na základe stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

(Vyhodnotenie: Podmienka na rešpektovanie stanoviska bola zapracovaná do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

6. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2025/017098-002 zo dňa 31.10.2025 – S oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ z hľadiska ustanovení zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasíme za dodržania týchto podmienok:

1.) V textovej časti ZaD č. 2

„11) Návrh verejného dopravného vybavenia

a.) Cestná automobilová doprava

- Základná cestná sieť

- Na lokalite č.2 (lokalita RD „Západ II“) vo funkčnej triede MO2 v kategórii MO 7,5/40.

Navrhovanú zástavbu RD na lokalite „Západ – rozšírenie“ dopravne sprístupniť z cesty II/55312“

je potrebné opraviť správne číslo cesty - cesta III.triedy – III/3678.

2.) O pripájaní pozemných komunikácií alebo o zriaďovaní vjazdov z ciest III. triedy na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b zákon č.135/1961 Zb. rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutých pozemných komunikácií a na bezpečnosť na nich príslušný cestný správny orgán.

V konaní, o ktorom rozhoduje stavebný úrad o stavebnom zámere je potrebné požiadať Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý má v konaní o stavebnom zámere postavenie dotknutého orgánu a ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie o záväzné stanovisko pre dopravné napojenie navrhovanej Lokality č.2 (lokalita RD „Západ II“) vo funkčnej triede MO2 v kategórii MO 7,5/40. Navrhovanú zástavbu RD na lokalite „Západ – rozšírenie“.

(Vyhodnotenie: Podmienka na rešpektovanie stanoviska bola zapracovaná do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

7. Dopravný úrad pod č. 24867/2025/ROP-002/82591 zo dňa 21.10.2025 - Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálneho územia Zemplínske Hradište nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

V rámci zmien a doplnkov sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, preto k strategickému dokumentu neuplatňuje Dopravný úrad žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

8. Obvodný banský úrad v Košiciach pod č. OBUKE_1273-3616/2025 zo dňa 24.10.2025 - Do severnej časti katastrálneho územia Zemplínske Hradište zasahuje v geometricky identických hraniciach určené chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) „Trebišov“ a dobývací priestor (ďalej len „DP“) „Trebišov“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska horľavého zemného plynu a gazolínu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a využívania. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje organizácia NAFTA a. s. so sídlom Votrubova 1, 821 09 Bratislava.

Podľa § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“) povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán podľa osobitných predpisov len na základe záväzného stanoviska obvodného banského úradu, ktorý je v konaní dotknutým orgánom.

Tunajší úrad v rozhodnutí č. 763/465/98 z 27.04.1998 o určení dobývacieho priestoru „Trebišov“ určil podmienku pod bodom 1 písm. a) v znení: „Povolenie na zriadenie stavieb a zariadení rozsiahlejšieho charakteru, ktoré sú naplánované vo schválenom územnom pláne veľkého územného celku Zemplínsky región mimo intravilánu obce môže príslušný orgán štátnej správy v súlade s požiadavkou § 19 banského zákona povoliť až po predchádzajúcom súhlase obvodného banského úradu“ z čoho vyplýva, že na povoľovanie stavieb v intraviláne obce Zemplínske Hradište nie je potrebný predchádzajúci súhlas úradu.

Z návrhu zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište je zrejmé, že lokalita č. 1 „Lokalita RD pri štadióne“ leží v extraviláne obce a zároveň v CHLÚ a DP „Trebišov“, pričom na základe vyššie uvedeného musí územnoplánovacia dokumentácia rešpektovať túto skutočnosť.

Úrad konštatuje, že v prípade lokality č. 1 „Lokalita RD pri štadióne“ ležiacej v extraviláne obce sa nejedná o stavbu rozsiahlejšieho charakteru a vzhľadom na túto skutočnosť nie je potrebné postupovať podľa § 19 banského zákona. Úrad nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.

Úrad netrvá na posudzovaní predmetného strategického dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. (Vyhodnotenie: Podmienka na rešpektovanie stanoviska bola zapracovaná do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

9. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva pod č. OU-TV-PLO-2025/016829-002 zo dňa 23.10.2025 - Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, podľa § 6 ods. 6 zák. NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá žiadne námietky a pripomienky k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu – Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište.

10. Obec Hraň pod č. 283/2025 zo dňa 04.11.2025 – Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 20.10.2025 do 04.11.2025. Obec neobdržala žiadne pripomienky k predmetnému materiálu zo strany občanov a ani samotná Obec Hraň nemá pripomienky.

11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove pod č. ORHZ-TV1-2025/000705-004 zo dňa 22.10.2025 – Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. q) zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ z

hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

12. Mesto Trebišov pod č. 303/2025/37-MFe zo dňa 05.11.2025 – Bez pripomienok. Strategický dokument bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Trebišov od 20. 10. 2025 do 05. 11. 2025.

13. Obec Novosad pod č. NVSD-281/2025-2-OcU zo dňa 5.11.2025 – Strategický dokument bol vyvesený od 20. 10. 2025 do 3. 11. 2025.

14. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a krajiny, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 17857/2025-6.1 63761/2025 zo dňa 10.11.2025 - vydáva záväzné stanovisko

podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z., ktorým súhlasí so strategickým dokumentom

„Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ a nepožaduje ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“).

V odôvodnení uvádzajú že, listom č. 17857/2025-6.1, 58663/2025 zo dňa 20.10.2025 ministerstvo požiadalo Štátnu ochranu prírody SR, Tajovského 28B, 074 01 Banská Bystrica (ďalej len „ŠOP SR“) o vypracovanie odborného stanoviska k predmetnej žiadosti. ŠOP SR zaslala žiadosť ministerstva na priame vybavenie územne príslušnej Správe ŠOP SR – Správa Chránenej krajiny oblasti Latorica, SNP 200/99, 075 01 Trebišov (ďalej len „Správa CHKO Latorica“). Správa CHKO Latorica v odbornom stanovisku č. CHKOLA/236-003/2025 zo dňa 24.10.2025 konštatovala, že strategický dokument je prijateľný z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny.

Predmetom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ je aktualizácia platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Zemplínske Hradište, v okrese Trebišov. Predložený územný plán navrhuje zmeny funkčného využívania územia, ako aj rozvojové požiadavky obce na bývanie či dopravné a technické vybavenie v oblasti vodného hospodárstva v piatich lokalitách.

Na území obce Zemplínske Hradište platí prvý stupeň ochrany v podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Do riešeného územia zasahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU037 Ondavská rovina (ďalej len „CHVÚ Ondavská rovina“), ktoré je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Ďalej sa v k.ú. obce Zemplínske Hradište nachádzajú prvky RÚSES okresu Trebišov (SAŽP, 2012), a to regionálne biocentrá RBc3 Dolné lúky, RBc Richtárka a ekologicky významný segment EVS10 – KP potokov Trnávka a Lieskovec.

Navrhované zmeny a doplnky v lokalitách č. 1 – 3 zasahujú do CHVÚ Ondavská rovina. Správa CHKO Latorica na predmetných plochách neeviduje hniezdny výskyt chránených druhov vtákov. Nakoľko sa navrhované zábery a aktivity nachádzajú v intraviláne obce alebo jeho tesnej blízkosti, predložené zmeny a doplnky nepredstavujú významný zásah do územia CHVÚ Ondavská rovina. Z uvedeného dôvodu ministerstvo nemá pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predmetnému územnému plánu.

Na základe vyššie uvedeného, ministerstvo so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zemplínske Hradište“ súhlasí, a teda nepredpokladá významné vplyvy na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000.

15. Obec Malčice pod č. OcÚ 310/2025/004 zo dňa 11.11.2025 – Oznámenie o strategickom dokumente bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Malčice od 22.10.2025 do 6.11.2025.

16. Obec Markovce zo dňa 11.11.2025 – Strategický dokument bol zverejnený od 20.10.2025 do 5.11.2025.

Od verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do požiadaviek, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri rozhodovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne významné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zemplínske Hradište rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK, v roku 2017.

2. Výstavbu rodinných domov situovať mimo rozsah záplavového územia Q100.

3. Dažďové vody v navrhovaných lokalitách zadržiavať v mieste dopadu.

4. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého pri návrhu a výstavbe dopravnej infraštruktúry alebo jej modernizácii, ktorej dôsledkom je zvýšenie dopravného výkonu alebo zvýšenie hlukovej záťaže voči existujúcemu stavu, hluk z dopravnej infraštruktúry v súvisiacom chránenom priestore nesmie prekročiť prípustné hodnoty ustanovené § 62 písm. m) cit. zákona pri existujúcom a predpokladanom dopravnom zaťažení.

5. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 4 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého pri návrhu, umiestňovaní, povoľovaní, výstavbe alebo významnej obnove budov je stavebník povinný zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budovy pred hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a hlukom z iných zdrojov pri súčasnom zachovaní ostatných požadovaných vlastností vnútorného prostredia pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov; pri takto umiestňovanej a povolenej budove alebo jej časti je vlastník budovy povinný zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby boli vo vnútornom prostredí budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov.

6. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 6 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého budovu na bývanie alebo budovu, ktorá vyžaduje podľa § 62 písm. m) cit. zákona tiché prostredie, rozširovanie obytnej zástavby, zmenu účelu využívania existujúcej budovy na takýto účel je možné navrhovať, umiestniť, povoliť, postaviť alebo významne obnoviť, ak stavebník zabezpečí ochranu vnútorného prostredia a primeranej časti príslušného vonkajšieho prostredia budovy pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z § 62 písm. m) cit. zákona pri súčasnom splnení podmienok vyplývajúcich z § 20 cit. zákona a v súlade s požiadavkami ustanovenými pre kategóriu územia v čase

kolaudácie stavby alebo ak sa kolaudácia nevyžaduje v čase ukončenia realizácie stavebných prác; stavebník nie je povinný zabezpečiť ochranu vonkajšieho prostredia v prípade významnej obnovy budovy; pri takto umiestňovanej a povolenej budove alebo jej časti je vlastníkom budovy povinný zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby boli vo vnútornom prostredí a primeranej časti príslušného vonkajšieho prostredia budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky z iných zdrojov.

7. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 8 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého dodržanie povinností vyplývajúcich z odsekov 2 a 3 cit. zákona pri návrhu, výstavbe alebo modernizácii stavieb dopravnej infraštruktúry a iných zdrojov a povinností z odsekov 4 a 6 cit. zákona pri návrhu, umiestňovaní, povoľovaní, výstavbe alebo významnej obnove budovy je stavebník povinný preukázať objektivizáciou a hodnotením hluku pri kolaudácii, a ak sa kolaudácia nevyžaduje, pri ukončení realizácie stavebných prác; objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibráciám môžu vykonávať len osoby odborne spôsobilé na činnosť podľa § 15 ods. 1 písm. a) cit. zákona.

8. Objekty (rodinné a bytové domy) umiestňované v blízkosti už existujúcich zdrojov obťažujúcich faktorov (napr. hluk, vibrácie, zápach, exhaláty) sa v danom území musia umiestňovať technicky a technologicky tak, aby nedochádzalo k prenosu obťažujúcich faktorov do vnútorného priestoru objektov, vonkajšieho priestoru obytného územia a nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu zdravého bývania.

9. Pri stanovení ochranného pásma pohrebiska je potrebné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení, inak zaniká.

10. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy pod č. 9674/2025 - 5.1 59184/2025 zo dňa 22.10.2025 citované vyššie v rozhodnutí.

11. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. S-PUSR-017548/2025 Z-PUSR-080332/2025/PS,KY zo dňa 30.10.2025 citované vyššie v rozhodnutí.

12. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trebišov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2025/017098-002 zo dňa 31.10.2025 citované vyššie v rozhodnutí.

13. Rešpektovať stanovisko Obvodného banského úradu v Košiciach pod č. OBUKE_1273-3616/2025 zo dňa 24.10.2025 citované vyššie v rozhodnutí.

14. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre zisťovacie konanie alebo posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

OU Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 64 písm. a) zákona o posudzovaní sa všeobecný predpis o správnom konaní nevzťahuje na konania podľa druhej a štvrtej časti zákona o posudzovaní.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (príloha je len pre Obec Zemplínske Hradište a bola zaslaná samostatne e-mailom Obci Zemplínske Hradište).

Rozdeľovník pre Okresný úrad Košice:

1. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Komenského 52, 040 01 Košice

Rozdeľovník pre Okresný úrad Trebišov:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov (OO, OH, ŠVS, EIA)
2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Rozdeľovník pre Ministerstvo životného prostredia SR:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Rozdeľovník pre Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR:

1. Regionálny úrad pre územné plánovanie Košice, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10281

Doručuje sa

Obec Zemplínske Hradište, Zemplínske Hradište 392, 076 01 Zemplínske Hradište, Slovenská republika
Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Obec Kožuchov, Hlavná 62/35, 076 01 Kožuchov, Slovenská republika
Obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň, Slovenská republika
Obec Novosad, Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, Slovenská republika
Obec Markovce, Markovce 48, 072 06 Markovce, Slovenská republika
Obec Malčice, Malčice 176, 072 06 Malčice, Slovenská republika
Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182, 076 16 Zemplínska Nová Ves, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Trebišov, M. R. Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 11125, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov, Bottova 2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 68/1, 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika